

Bouwcombinatie Van Rijswijck BV bouwt dierenopvangcentrum met regiofunctie

Ook als het gaat om duurzaamheid
helemaal van deze tijd





REGIONALE OPVANG ZWERFDIEREN EINDHOVEN

Veertien gemeenten hebben hun verantwoordelijkheid genomen en gaven opdracht voor de bouw van het dierenopvangcentrum.

Het dierenopvangcentrum bestaat uit vier gebouwen.



De afgelopen maanden is onder aanvoering van de bouwcombinatie **Bouwbedrijf Van Rijswijk** uit Eindhoven en **Houta Bouw** uit Geldrop hard gewerkt aan de bouw van een nieuw dierenopvangcentrum. Opdrachtgever voor dit project waren de gemeente Eindhoven en dertien andere gemeenten uit de regio. Daarmee nemen deze gemeenten de verantwoordelijkheid voor de opvang van alle zwerfhonden en -katten en andere kleine huis- en hobbydieren. “Het project wordt keurig volgens planning in november dit jaar opgeleverd”, vertelt projectleider Bram Seuntiëns.

Er blijkt in ons land een grote behoefte te zijn aan opvang voor zwerfdieren. Die behoefte is door de coronapandemie nog eens extra toegenomen. Veel honden en katten zijn na de lockdown en toen het thuis studeren en werken werd beëindigd op straat gezet en aan hun lot overgelaten in de hoop dat ze door echte dierenliefhebbers, gemeentewerkers of de dierenambulance worden opgepikt. Een ander deel is door hun baasje zelf bij een dierenopvang afgeleverd. Aan de Kanaaldijk Noord in Eindhoven kunnen vanaf eind dit jaar dit soort huisdieren terecht voor opvang en medische verzorging.

Aandacht voor welzijn van mens en dier

Het moderne dierenopvangcentrum bestaat uit vier gebouwen. Een hoofdgebouw met entree voor bezoekers, kantoren, dierenkliniek en opvang voor diverse soorten huis- en hobbydieren vormt het hart van het complex. Daarnaast is er een ambulancegebouw met meldkamer en eerste hulpafdeling, een aparte afdeling voor hondenopvang en een gedeelte met stallen voor de opvang van hobbydieren. “Bij de indeling van het pand en de materiaalkeuze is sterk

rekening gehouden met de veiligheid voor de dieren, medewerkers en bezoekers. Een voorbeeld is de aparte hondenopvang. De honden blijven uit het zicht van andere honden. Dit voorkomt onnodige onrust en geluidsoverlast door het blaffen.”

Voorbeeld op het gebied van duurzaamheid

Zoals de opdracht gevende gemeenten

uit de regio Eindhoven met de bouw van het dierenopvangcentrum hun verantwoordelijkheid nemen, zo is dat volgens de projectleider ook op het gebied van duurzaamheid het geval. “Het hele gebouw is gasloos. Twee grote lucht-water warmtepompen zorgen voor een aangename temperatuur in heel het gebouw en de 138 zonnepanelen op het dak voorzien voor een groot deel in de energiebehoefte. Vermeldenswaardig is in dit opzicht zeker ook het grijswatersysteem met een tank van 20.000 liter en 248 infiltratiekragen. Het hemelwater wordt hiermee gefilterd en opgeslagen voor hergebruik. Dit is een voorziening met een regiofunctie die helemaal past bij deze tijd”, aldus Bram.



Twee grote lucht-water warmtepompen zorgen voor een aangename temperatuur in het hele gebouw.

Dierenopvangcentrum is leuke uitdaging voor afbouwspecialisten

Elk bouwproject heeft zijn specifieke aandachtspunten. Dat was op het gebied van de binnen-afwerking zeker van toepassing bij de realisatie van het nieuwe dierenopvangcentrum aan de Kanaaldijk Noord in Eindhoven.

[Bij De Haas & Heesterbeek BV](#) uit Eersel draaien ze hun hand echter niet om voor afbouwprojecten die niet direct standaard zijn.

Met name in de ruimtes waar de dieren verblijven en ook in de gedeelten van het gebouw die speciaal bestemd zijn voor medisch onderzoek en medische verzorging van de dieren is hygiëne een belangrijk aspect. De vloeren, wanden en plafonds moeten tegen een stootje kunnen en de ruimtes moeten tevens heel eenvoudig grondig schoongemaakt kunnen worden.

“Aan die uitgangspunten is door ons voldaan. Speciaal daarbij is wel het gedeelte dat wij van zogenoemde loodwanden hebben voorzien. In dat deel wordt voor medisch onderzoek gebruik gemaakt van röntgenapparatuur”, vertelt projectleider Sjef Jansen.



**De Haas
Heesterbeek**
afbouw • plafonds • wanden

Uw partner in AFBOW

Meerheide 120
5521 DX Eersel
T: 0497- 51 47 91

www.dehaasheesterbeek.nl

bolwerk  **weekers**

adviesburo voor bouwconstructies

#berekendadvies

www.bolwerkweekers.nl

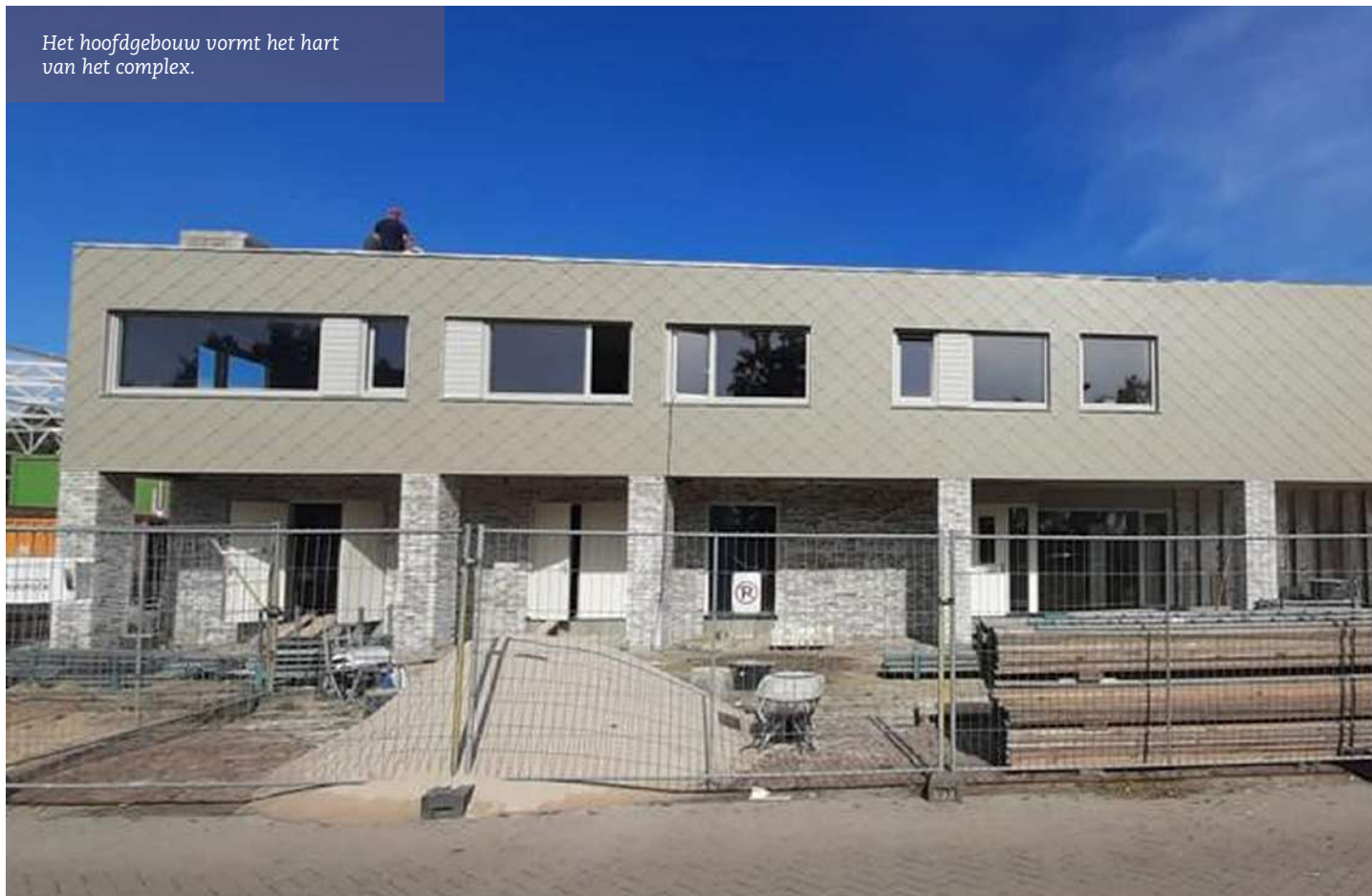
BolwerkWeekers levert constructieve bijdrage aan projecten

Als zelfstandig middelgroot adviesbureau voor bouwconstructies is [BolwerkWeekers](#) uit Deurne al ruim 25 jaar actief in alle sectoren van de bouw.

“Onze expertise zit vooral op het vlak van het ontwerpen en berekenen van bouwconstructies die uitgevoerd worden in staal, beton en hout. Daarbij hoort uiteraard ook de afstemming en advisering met onze opdrachtgevers en de partijen die het constructiewerk uitvoeren. Het dierenopvangcentrum in Eindhoven is één van de mooie projecten waarbij wij recent betrokken zijn geweest”, aldus constructeur Jan Arians.

Omdat het dierenopvangcentrum uit vier gebouwen bestaat, was dat volgens Jan ook in constructief opzicht een leuke uitdaging. “Het is een samenstelling die deels in staal en deels in beton is uitgevoerd. Bijzonder is wel dat veel stenen (metselwerk) wanden een dragende functie voor het dak - dat bestaat uit stalen platen - hebben. De krachtenverdeling en windbelasting vragen in dit soort constructies extra aandacht.”

Het hoofdgebouw vormt het hart van het complex.



Stijlvolle dak- en gevelafwerking

De medewerkers van [Kempen Cladding](#) uit Bergeijk bieden voor iedere opdracht 100% maatwerk.

Zo is dat volgens directeur en eigenaar Edo Peek ook bij de realisatie van het nieuwe dierenopvangcentrum in Eindhoven het geval. “Als leverancier en montagespecialist van dak- & gevelbekledingen en dakbedekkingen proberen wij bij elke opdracht op detailniveau het verschil te maken. Dat is ons zeker ook bij dit project weer gelukt.”

Voor het bedrijf van Edo was het project in Eindhoven een soort van thuiswedstrijd. “Dat geldt overigens voor meerdere bouwpartners en ook voor hoofdaannemer Bouwcombinatie Aannemingsbedrijf van Rijswijk en Hauta. Wij werken al jarenlang heel prettig met hen samen.”

Creatief vakmanschap

Voor het dierenopvangcentrum in Eindhoven leverden en monteerden het team van Kempen Cladding alle stalen dakplaten, de PVC dakbedekking en de permanente valbeveiliging. Daarnaast voorzag het bedrijf uit Bergeijk een gedeelte van de gevels van sandwichpanelen. “In totaal ging het hier om zo’n 2.000 m² dakbedekking en om circa 600 m² gevelbeplating. De verschillende ondergronden waarop wij moesten werken en ook de niveauverschillen in de verschillende bouwonderdelen vroegen van ons de nodige creativiteit, maar dat is juist hetgeen waarin wij ons willen onderscheiden.”

Veel vakwerk van Van de Loo BV is onzichtbaar

Bij [Van de Loo BV](#) uit Best weten ze niet beter dan dat een groot deel van hun werk onder de grond verdwijnt. Het bedrijf is al jarenlang gespecialiseerd in grondverzet en sloopwerken. "Bij de bouw van het nieuwe dierenopvangcentrum in Eindhoven zijn wij onder meer nauw betrokken geweest bij de aanleg van een ondergronds infiltratiesysteem voor het gefilterd opvangen en hergebruiken van het hemelwater", vertelt projectleider Thijs van Heerebeek.

"Wij komen vaak helemaal aan het begin en tegen de oplevering van een project in actie", aldus Van Heerebeek. Zijn team was verantwoordelijk voor het grondwerk voor de funderingen en de aanleg van de riolering en daarbij ook voor het bieden van ondersteuning aan de installateur bij de realisatie van een infiltratiesysteem.

"Via dat systeem wordt hemelwater gescheiden van het afvalwater opgevangen en gefilterd in wat wij noemen grindkoffers. Dat water wordt hier hergebruikt voor bijvoorbeeld het doorspoelen van de toiletten en het reinigen van de dierenverblijven. Het overvloedige regenwater van het parkeerterrein wordt geïnfiltreerd in een eigen ontworpen drainagesysteem in de funderingslaag van de bestratingen. Want voor dit werk verzorgt Van de Loo ook de bestratingen en de terreinaankleding."



**Al meer dan 20 jaar
Dé partner voor dak- en gevelbekleding.**



DAK- EN
GEVELBEKLEDING
DAKBEDEKKINGEN

WWW.KEMPENCLADDING.NL



Kennedylaan 16a | 5571 KC Bergeijk
Tel: 0497-556530 | info@kempencladding.nl

van de Loo b.v.
Grondverzet & Sloopwerken

- Grondverzet
- Sloopwerken
- Infrastructuur
- Sanering
- Grondbank
- Transport
- Verhuur

Th. Van de Loo B.V. • De Dieze 2 • 5684 PT Best
Tel: 0499-39 99 38 • Fax: 0499 - 39 70 73
info@vandeloo.nl • www.vandeloo.nl



van de Loo b.v.
Grondverzet & Sloopwerken



De constructie is deels in staal en deels in beton uitgevoerd.



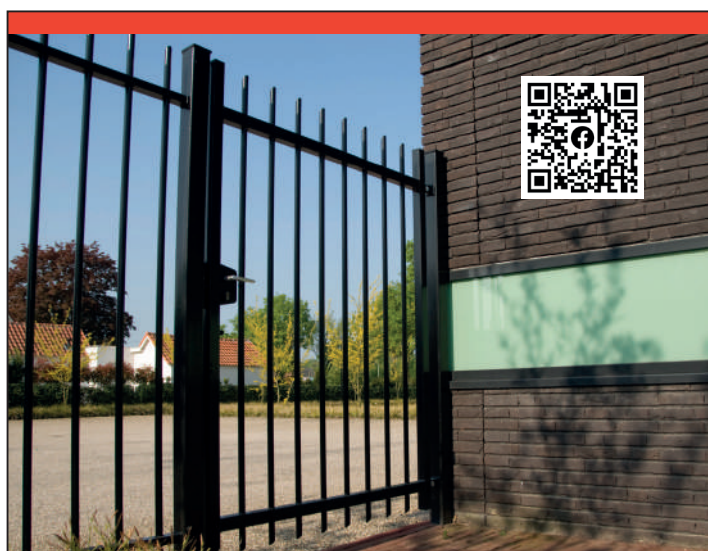
‘Veiligheid voor mens en dier staat voorop’

[Elreka Hekwerken](#) uit Gemert is gespecialiseerd in de levering en montage van hekwerk en terreinbeveiliging voor particuliere en zakelijke klanten en overheidsinstanties, zoals gemeenten. De expertise van het Brabantse bedrijf kwam ook bij het nieuwe regionale dierenopvangcentrum in Eindhoven prima van pas.

“Juist bij dit soort projecten moet het hekwerk niet alleen kwalitatief en mooi, maar bovenal functioneel en veilig zijn”, stelt accountmanager Hein van de Wetering.

Bij de opvang van huisdieren, zoals honden en katten, denk je direct aan rennen waarin deze dieren in de buitenlucht kunnen verblijven, zonder dat ze kunnen ontsnappen en een gevaar kunnen vormen voor andere dieren, medewerkers en bezoekers. Elreka Hekwerken heeft aan de achterzijde van het nieuwe dierenopvangcentrum een aantal diervriendelijke en veilige buitenverblijven gerealiseerd.

“Daarnaast hebben wij ook het hekwerk aan de voorzijde geleverd en geplaatst. Het gaat bij dit project om circa 15 meter spijlhekwerk met daarin 3 elektrisch bediende automatische schuifpoorten van elk 3 meter breed en 2 op maat gemaakte looppoorten. Dit alles is gepoedercoat uitgevoerd in de kleur Ral 9005.”



**Expert in
compleet hekwerk**

elreka
HEKWERKEN

Dommel 26-28 • 5422 VH Gemert
Telefoon 0492-366 350
info@elreka.nl • www.elreka.nl

Van Eekert Constructies BV levert staal voor binnen en buiten

In het nieuwe dierenopvangcentrum in Eindhoven verwerkten de medewerkers van [Van Eekert Constructies](#) uit Bladel zo'n 17 ton staal. "Dit was voor ons een mooie opdracht. Zo'n regionale dierenopvang is natuurlijk ook voor ons als constructiebedrijf wel speciaal om aan mee te mogen werken", zegt directeur-eigenaar Rob van Eekert.

Zijn bedrijf is gespecialiseerd in het produceren en monteren van staalconstructies, stalen trappen en balustrades. "Daarnaast leveren en monteren wij stalen dak- en gevelbekleding. Wij werken in hoofdzaak voor projecten in de utiliteitsbouw, maar ook voor particuliere woningbouw. Bij dit project hebben wij de complete staalconstructie verzorgd, plus de stalen lateien boven de buitenkozijnen en de stalen luifels aan de buitenzijde. Het staal buiten is gegalvaniseerd en de binnenstaalconstructie is voorzien van een eenlaags acrylaat natlak."



Van Eekert Constructies BV
Ambachtsweg 1 - 5531 AC Bladel
E info@eekert.nl W www.eekert.nl
T 0497-387693

FSC keurmerk kozijnen maken dierenopvangcentrum helemaal af

De gemeente Eindhoven heeft samen met de 13 andere gemeenten uit de regio, die opdracht gaven voor de bouw van een nieuw dierenopvangcentrum, een voorbeeldfunctie als het om duurzaamheid gaat. Vanuit die gedachten is het dus logisch dat alle binnen- en buitenkozijnen in het gebouw gemaakt zijn van FSC keurmerk hout.

Duurzaam en solide

[Juriëns Kozijnen BV](#) uit Uden is een FSC gecertificeerde specialist voor het produceren en leveren van houten binnen- en buitenkozijnen, ramen en deuren voor zowel woningbouw als utiliteitsbouw. “Voor het dierenopvang ging het in totaal om zo’n 100 binnenkozijnen en circa 120 buitenkozijnen, inclusief de ramen en deuren. Deze werden door ons voorzien van Sikkens voorlaksysteem op de bouwlocatie afgeleverd. Zulke solide en duurzame houten kozijnen passen natuurlijk perfect bij zo’n opvangcentrum voor huis- en hobbydieren”, vertelt directeur Jorg Juriëns.



Vluchtoord 31 • 5406 XP Uden
Tel. 0413 25 65 41 • www.juriens.nl

op zoek naar
bouwmaterialen?

 **BOUWCENTER** Swinkels

BOUWMATERIALEN | HOUT & PLAAT | GEREEDSCHAPPEN | KEUKENS | BADKAMERS | TEGELS | DEUREN



‘Met het project
kan worden
voldaan aan de
grote behoefte
aan dierenopvang
in de regio’

Opdrachtgever

Gemeente Eindhoven

Architect

[MAG Architecten](#), Eindhoven

Installatie adviseur

[Nobel Advies B.V.](#), Broekhuizen

Constructeur

[Bolwerk Weekers B.V.](#), Deurne

Hoofdaannemer

[Aannemersbedrijf H. van Rijswijk B.V.](#),
Eindhoven

**Systeemwanden en
systeemplafonds**

[De Haas & Heesterbeek B.V.](#),
Eersel

Gevel- en dakbeplating

[Kempen Cladding B.V.](#), Bergeijk

Dakbedekking en Isolatie

[Kempen Cladding](#), Bergeijk

**Grond- en straatwerk en
terreinriolering**

[Th. Van de Loo B.V.](#), Best

Hekwerken en poorten

[Elreka Hekwerken](#), Gemert

Staalconstructie

[Van Eekert Constructies B.V.](#),
Bladel

Houten binnenkozijnen

[Juriens Kozijnen](#), Uden

**Levering gevelstenen &
betonstenen**

[Bouwcenter Swinkels](#), Lieshout